



Les nouveaux diagnostics location GAZ et ÉLECTRICITÉ



RÉGLEMENTATION



Loi ALUR

n°2014-366 du 24 mars 2014



Décret
2016-1104



Décret
2016-1105

POUR QUELS BIENS ?

Locaux d'habitation



avec une **installation intérieure**
de **gaz** et/ou d'**électricité**
de plus de **15 ans**



+ 15 ans



+ 15 ans

ENTRÉE EN VIGUEUR

1^{er} juillet 2017



Pour les logements situés
dans un **immeuble**
collectif dont le permis
de construire est
antérieur au
1^{er} janvier 1975.

1^{er} janvier 2018



Pour **tous les**
logements.

QUAND ?

A la signature d'un **nouveau contrat**
de location ou à son **renouvellement.**



DURÉE DE VALIDITÉ



6 ans

EQUIVALENCES



Diagnostic vente gaz
et/ou électricité **de**
moins de 6 ans.

ou



Attestation de conformité
de moins de 6 ans visée par
un organisme agréé par le
Ministère chargé de l'Énergie.